



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
10 ΙΟΥΝΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
329

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αλίμου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Αλίμου ..... 1
- Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως, κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Ευμοίρου Ν. Ξάνθης, υπέρ της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. .... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στο Ο.Τ. 33 (Διόρθωση της οικ. 12064/1292/26.5.88 απόφασης Νομάρχης Δυτ. Αττικής) ..... 3
- Τροποποιήσεις εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Έδεσσας. .... 4
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού και όρων δόμησης νέου οικισμού ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Ν. Πέλλας ..... 5
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την μείωση του χώρου στάθμευσης και την κατάργηση της πρασιάς στο τμήμα του ΟΤ 28 που εφάπτεται με το χώρο στάθμευσης στον οικισμό Λιτοχώρου ..... 6

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που προσκυρώθηκε δρχ. 680.000 στη Θεσσαλονίκη ..... 7

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπέδου στη Θεσ/νίκη ..... 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ.53269/7553

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αλίμου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Αλίμου.

#### ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π. 1777/484/3.4.87 (ΦΕΚ 314/Δ/14.4.87) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 1003 μ<sup>2</sup> και σύμφωνα με το οριστικό κτηματολογικό διάγραμμα 985,46 Μ<sup>2</sup>, που βρίσκεται στον Δήμο Αλίμου Αττικής μεταξύ των οδών Νίκης και Σόλωνος και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 5ου Νηπιαγωγείου Αλίμου κατέθεσε στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 360/88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 498/7.11.89 γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 28.084.000 δρχ.

Η 4597/89 απόφαση του Εφετείου Αθηνών καθόρισε ως οριστική τιμή μονάδος την τιμή του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
ΚΟΡΝΗΛΙΟΣ ΚΑΡΑΜΗΤΣΑΝΗΣ

(2)  
Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως, κειμένης στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Ευμοίρου Ν. Ξάνθης, υπέρ της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ Α.Ε.**

Η εδρεύουσα στην Αθήνα (Ελ. Βενιζέλου, αρ. 18) Ανώνυμος Εταιρεία, με την επωνυμία «Ελληνική Τράπεζα Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.», που εκπροσωπείται νόμιμα, φέρει σε γνώση των κειτημένων ή των αξιούντων δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, σε έκταση εμβαδού 4.688 μ<sup>2</sup>, κειμένη στην κτηματική περιφέρεια της Κοινότητας Ευμοίρου Ν. Ξάνθης και η οποία απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Τραπεζής, για τη Βιομηχανική Περιοχή Ξάνθης (ΚΥΑ 4/5948/337/9.5.88 Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας - ΦΕΚ 377/24.5.88), ότι με το αρ. 17133/3.5.91 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Α' Ξάνθης) κατέθεσε ποσό δρχ. 3.169.000, για αποζημίωση προσωρινώς ορισθείσα της εν λόγω απαλλοτριωθείσης εκτάσεως, σύμφωνα με την 34/7.3.91 Απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης.

Το ανωτέρω ποσό θα αποδοθεί στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Αθήνα, 6 Μαΐου 1991  
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΣΤΕΑΙΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΗΣ

**ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ  
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 10212/831

(3)  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στο Ο.Τ. 33 (Διόρθωση της οικ. 12064/1292/26.5.88 απόφασης Νομάρχης Δυτ. Αττικής).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγε-

νέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 & 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 205/87 και 85/88 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καματερού.

5. Την υπ' αρ. 10/88 και 20/88 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής.

6. Την υπ' αρ. 12064/1292/26.5.88 απόφαση Νομάρχης Δυτ. Αττικής (ΦΕΚ 422/Δ/21.6.88) αποφασίζεται:

**Άρθρο 1ο**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καματερού στο Ο.Τ. 33 με την έγκριση των δρόμων που βρίσκονται σ' αυτό και τον χαρακτηρισμό τους σε «πεζόδρομους» όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το αντίτυπο του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

**Άρθρο 2ο**

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 17 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
Α. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Ο.Τ. 23 ΔΗΜΟΥ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ  
ΚΜ. 4:500 ΙΟΥΛΙΟΣ 1981

ΝΟΜΑΡΧΙΑ  
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

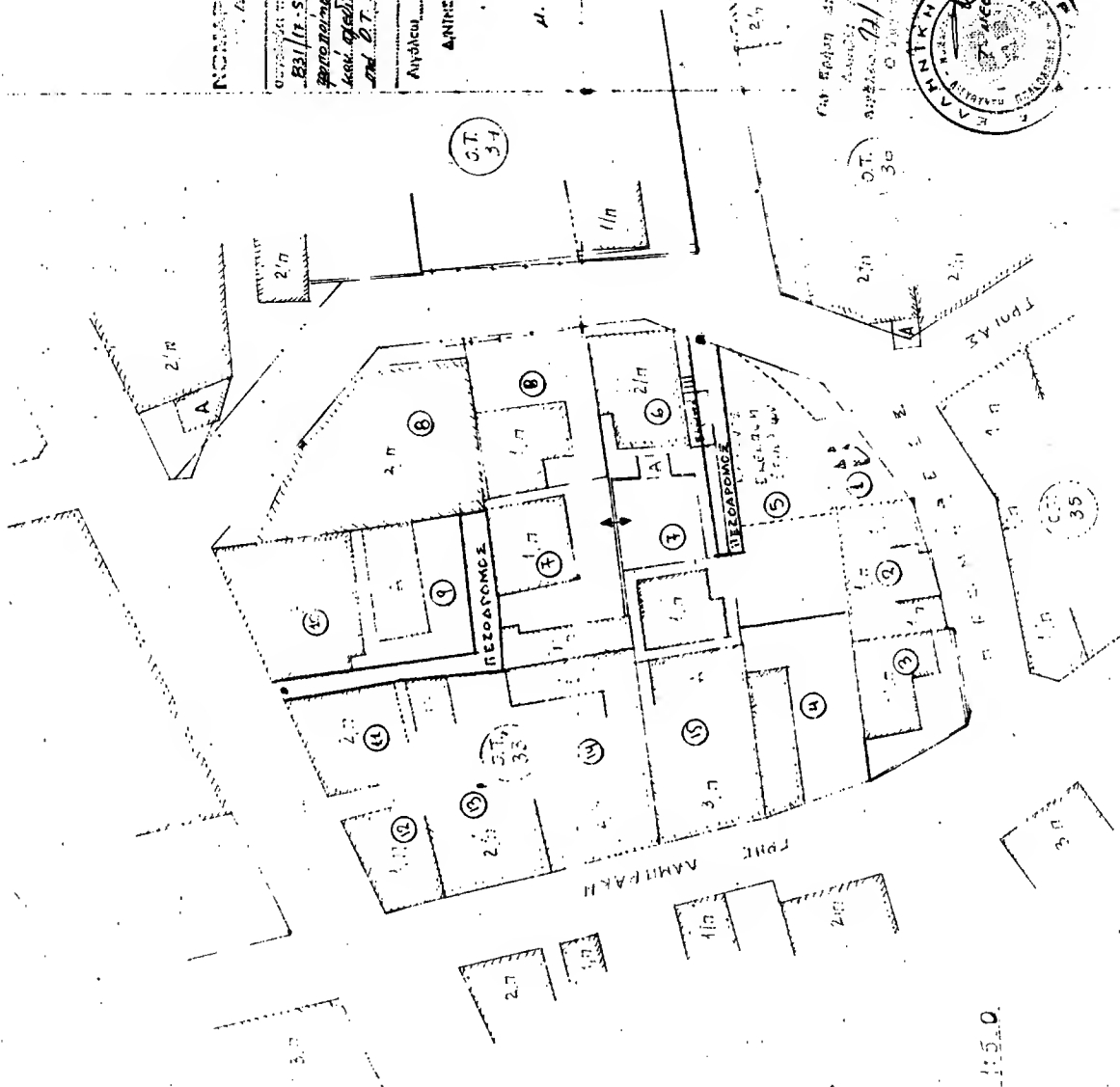
ΟΡΘΟΓΩΝΙΟ ΤΗΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ  
- 831/11-5-91 ΑΝΤΙΚΕΙΝΕΝ ΤΗΝ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΝ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ  
ΚΑΙ ΤΩΝ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΩΝ  
ΑΝΤ. Ο.Τ. 23

Αντικείμενο (11-5-91)  
ΑΝΤΙΚΕΙΝΕΝ ΤΗΝ  
Α.Δ.Α.

Α. ΓΑΡΥΦΑΛΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
1	ΧΕΙΜΩΝ ΘΩΠΙΑΣ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
2	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΒΕΛΙΣΣΙΑΣ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
3	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
4	ΔΕΔΕΣ ΣΥΛΛΕΓΕΩΣ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
5	ΤΣΟΥΛΙΑΣ ΒΑΛΙΣΣΙΑΣ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
6	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
7	ΜΙΣΣΙΑΣ ΣΥΛΛΕΓΕΩΣ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
8	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
9	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
10	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΒΑΛΙΣΣΙΑΣ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
11	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΥΛΛΕΓΕΩΣ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
12	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
13	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
14	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
15	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΚΑΡΑΙΣΚΟΥ	11-11	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ

ΑΠΟΡΕΑ  
ΕΧΕΔΙΟΝ



Α.Δ.Α. 4:500

Αριθ. ΕΠΑ 138/90

(4)

Τροποποιήσεις εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης  
Έδεσσας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α/23) «περί σχεδίων πόλεων κλπ όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86).

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.8.88 (ΦΕΚ 98Δ/89) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενότητων 1, 2 και 5 του Δήμου Έδεσσας Ν. Πέλλας.

7. Την με αριθμ. 179/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Έδεσσας.

8. Την με αριθ. 116/90 (πρακτ. 11ο/12.12.90) πράξη γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1ο

Εγκρίνονται οι τροποποιήσεις του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης του Δήμου Έδεσσας στα Ο.Τ. Γ315, Γ304, Γ303, Γ298, Γ300, Γ379 και Γ380 όπως φαίνονται στα συνημμένα στην παρούσα και θεωρημένα από την προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας με την από 22.2.1991 πράξη της διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

## Άρθρο 2ο

Απορρίπτεται η πρόταση τροποποίησης στο Ο.Τ. 285 του σχεδίου Έδεσσας.

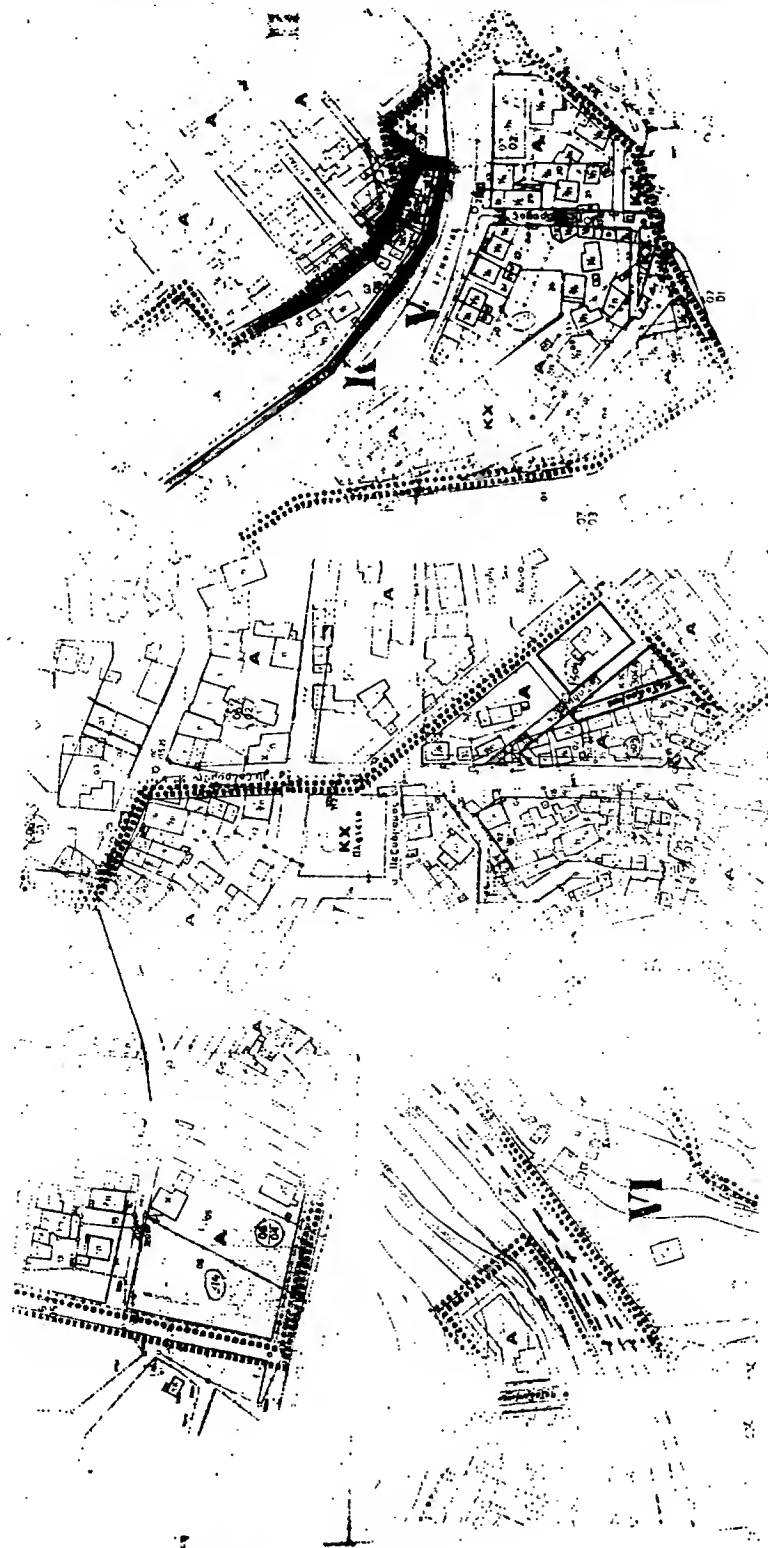
## Άρθρο 3ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 22 Φεβρουαρίου 1991

Ο Νομάρχης  
Β. ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ



ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
ΝΟΜΟΣ ΠΕΛΛΟΝΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΩΣΟΜΕΝΩΝ 1900-1914

ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ  
ΕΔΕΙΞΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 1515, 1504, 1505, 1508, 1500.  
1571 και 1580  
ΜΑ 4-1000

ΥΠΟΜΟΝΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ ΥΠΕΡ 3 ρυμοτομικά  
κατασκευασμένη

ΑΠΟΛΥΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Π.Δ. 24-8-88 (ΦΕΚ 98/Δ/88)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΠΕΛΛΑΣ

ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991

ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991  
ΕΛΛ. 150/90/18-8-1991



ΕΣΤΟΥ 22 - 2 - 1991

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΕΣΤΟΥ 22-2-1991  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΕΣΤΟΥ 22-2-1991

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΕΣΤΟΥ 22-2-1991  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΕΣΤΟΥ 22-2-1991

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΕΣΤΟΥ 22-2-1991  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΕΣΤΟΥ 22-2-1991

Αριθ. 2519/90

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού και όρων δόμησης νέου οικισμού ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210Α).
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1018/1971 Νομοθετικό Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).
4. Τις διατάξεις του αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την αριθμ. 45/90 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Αθανασίου.
6. Την αριθμ. 114/90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Πέλλας, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Νέος Άγιος Αθανάσιος στα Ο.Τ. 7, 8, 9, 10, 50, 51, 52, 53, 54 με την κατάργηση των προβλεπομένων προκηπίων και την δημιουργία πεζοδρομίων στην θέση τους, όπως φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα και θεωρημένο από την προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας

(5)

και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Πέλλας, με την από 1.3.91 πράξη της διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000, και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

## Άρθρο 2ο

Εγκρίνεται όπως διατυπώνεται η παρακάτω η τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης.

## 2.1. Ελάχιστα όρια αρτιότητας.

Ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Ελάχιστο πρόσωπο 15 μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα:

α. όπως παραχωρήθηκαν από την Κοινότητα.

β. με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης της απόφασης αυτής και πρόσωπο τουλάχιστον 4 μ.

2.2. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ίσος με οκτώ δέκατα (0,8).

2.3. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται στα 10 μ.

2.4. Λοιποί γενικοί όροι δόμησης ορίζονται οι προβλεπόμενοι από τον Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».

2.5. Είδικοί όροι δόμησης σύμφωνα με την 1596/3.7.87 (ΦΕΚ 710/Δ/87) απόφαση του Νομάρχου Πέλλας.

## Άρθρο 3ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 1 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης  
Β. ΧΑΤΖΗΑΠΟΣΤΟΛΟΥ

ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

κλ. 1:2000

Αριθ. 2519/90  
Α.Ν. 314/1968  
Ν. 1557/85

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Νέος Άγιος Αθανάσιος στα Ο.Τ. 7, 8, 9, 10, 50, 51, 52, 53, 54 με την κατάργηση των προβλεπομένων προκηπίων και την δημιουργία πεζοδρομίων στην θέση τους, όπως φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα και θεωρημένο από την προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας

Αριθ. 2519/90  
Α.Ν. 314/1968  
Ν. 1557/85

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΛΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Ο Δήμος του Αγίου Αθανασίου της Κοινότητας του Αγίου Αθανασίου, με την από 25.19.90/Α.Ν. 314/1968 τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 7, 8, 9, 10, 50, 51, 52, 53, 54 και όρων δόμησης νέου οικισμού ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Ν. Πέλλας.

ΟΔΗΓΙΕΣ

1. Μαρτίου 1991

ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΝΤΙΣΤΑΥΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

ΑΡΙΘΜΟΣ 2519/90

Αριθ. ΤΠ 611

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την μείωση του χώρου στάθμευσης και την κατάργηση της πρασιάς στο τμήμα του ΟΤ 28 που εφάπτεται με το χώρο στάθμευσης στον οικισμό Λιτοχώρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
- 3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
- 4) Τις με αριθ. 69/90 και 92/90 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Λιτοχώρου με τις οποίες γνωμοδότησε να καταργηθεί ο χώρος στάθμευσης και παράλληλα να αυξηθεί το ΟΤ 28.

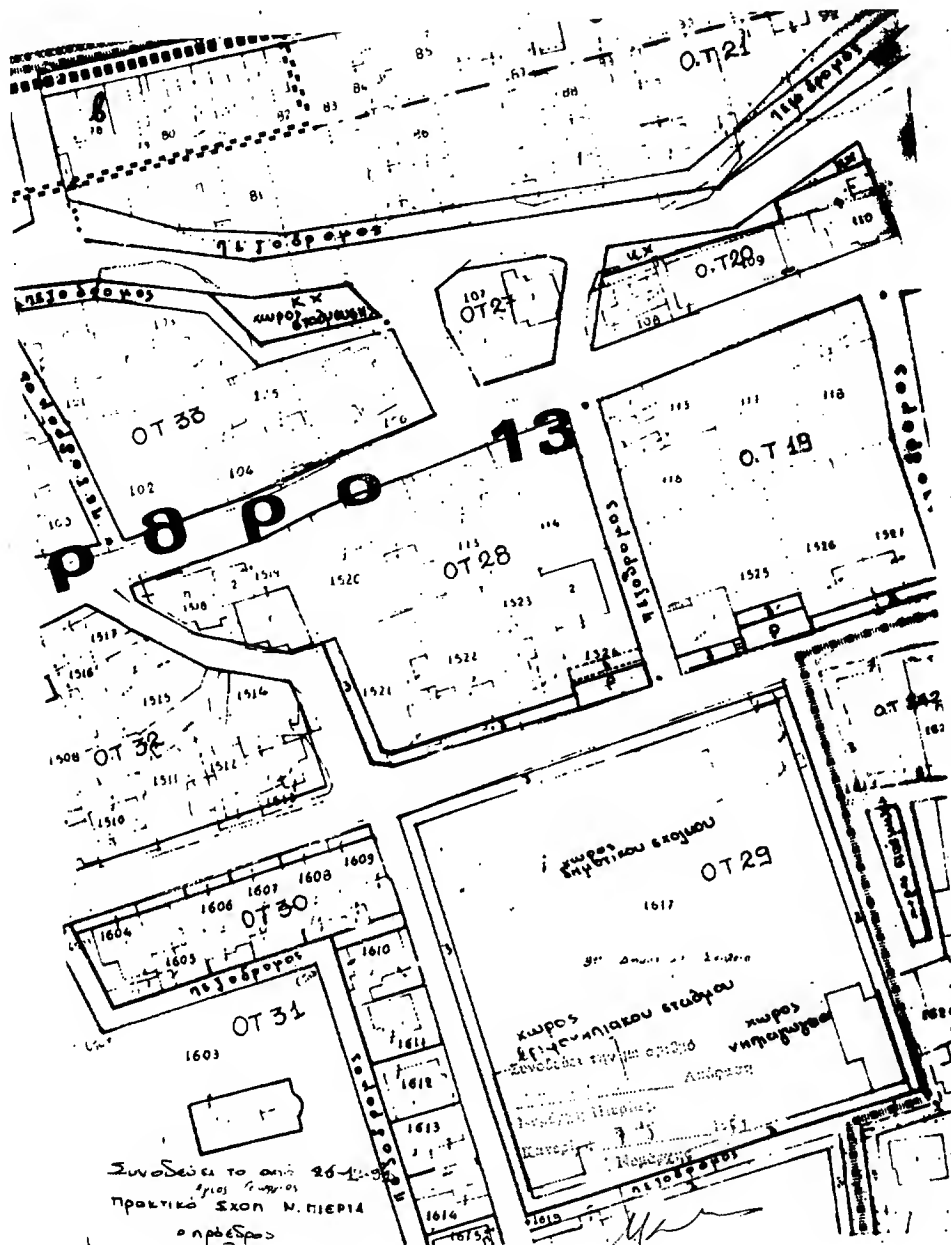
(6)

5. Το από 16 Ιανουαρίου πρακτικό ΣΧΟΠ σύμφωνα με το οποίο εμμένει στην από 21.12.90 γνωμοδότησή του με την οποία προτείνει να παραμείνει ο χώρος στάθμευσης με πλάτος 5,50 μ. και συγχρόνως να καταργηθεί η πρασιά στη συνέχεια του χώρου στάθμευσης στο ΟΤ 28, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στον οικισμό Λιτοχώρου που αφορά τη μείωση του χώρου στάθμευσης στα 5.50 μ. και την κατάργηση της πρασιάς στο τμήμα του ΟΤ 28 που εφάπτεται με το χώρο στάθμευσης όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 7 Μαΐου 1991

Ο Νομάρχης  
Μ. ΚΑΝΩΤΑΣ

5

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)  
Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που προσκυρώθηκε δρχ. 680.000 στη Θεσσαλονίκη.

Με την 4135/78 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Θεσσαλονίκης που κυρώθηκε με την ΔΠ 52261/78 απόφαση του Νομάρχου Θεσσαλονίκης προσκυρώθηκε τμήμα οικοπέδου με στοιχεία 3 - 7 - 8 - 9 - 3, εμβαδού 10 τ.μ. της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας Ελένης συζ. Ιορδάνη Καμπούρογλου σε οικόπεδο που φέρονται ιδιοκτήτες οι υπόχρεοι προς αποζημίωση α) Ευαγγελία χήρα Πασχάλη Φυσέκη, β) Κων/νος Πασχάλη Φυσέκης, 3) Γεώργιος Πασχάλη Φυσέκης και Σοφία σύζυγος Καλούδη Μακαρίνα το γένος Γεωργίου Κούρα.

Με την 56/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθορίστηκε ως αποζημίωση του παραπάνω τμήματος το ποσό των 680.000 δρχ.

Το ποσό τούτο κατατέθηκε από τους παραπάνω υποχρέους στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) εκδοθέντος προς τούτο του 483344 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαΐου 1991

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
Δ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Αθην. 4084024/91)

(8)  
Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης οικοπέδου στη Θεσ/νίκη.

Με την υπ' αριθ. 474/9.5.1991 πράξη καταθέσεως γραμματίου παρακατάθεσης της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ευδοκίας Στρογγύλη κατατέθηκε στην παραπάνω συμβολαιογράφο το υπ' αριθ. 482789/7.5.91 γραμμάτιο παρακατάθεσης εκδόσεως του Υποκαταστήματος Ταμείου Παρακαταθηκών Θεσσαλονίκης από το οποίο προκύπτει ότι οι 1) Ανδρομάχη συζ. Γεωργίου Παπουτσοπούλου και 2) Ελένη θυγ. Παναγιώτη Αντωνοπούλου κατέθεσαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών το ποσόν του ενός εκατομμυρίου διακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων (1.276.000) δραχμών ως αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 52/1991 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης για προσκύρωση τμήματος οικοπέδου με στοιχεία τοπογραφικού 2-3-4-5-2 της υπ' αριθ. -3- ιδιοκτησίας εμβαδού 232 μ2 του αναφερομένου στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα Πέτρου Αναστασίου του Στυλιανού. Η παραπάνω τακτοποίηση οικοπέδων έγινε με την υπ' αριθ. 4530/1981 πράξη τακτοποιήσεως του Π.Γ.Θ. που εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. ΔΠ/ΓΑ/6521/82 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 15 Μαΐου 1991

Η Εκδούσα Δικηγόρος  
Ε. ΜΑΝΙΑΤΕΑ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Εσοδ. Θεσ/νίκης 4621461/91)